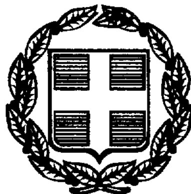




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 562**

22 Ιουλίου 1999

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/0/34254 (1)

Επίσπευση από το Δημόσιο της διάνοιξης Σταυρού - Ελευσίνας στο τμήμα αυτής από οδό Φυλής έως ρέμα Ευπειρίδων στο Δήμο Άνω Λιοσίων.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Το διάταγμα ρυμοτομίας: 7.4.1998 (ΦΕΚ 287/τ.Α΄/6.5.1998).

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων των πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/τ.Α΄/16.8.1923).

3. Τις διατάξεις του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών κ.λπ.» (ΦΕΚ 214/τ.Α΄/5.8.1977), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα, με τους Ν. 947/1979 ΦΕΚ 169/τ.Α΄/26.7.1979 και 960/1970 (ΦΕΚ 194/τ.Α΄/25.8.79).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ. 4 του Ν. 1418/1984 «για τα δημόσια έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».

5. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/8.2.88 ΦΕΚ 28/16.2.88 για τον Οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων.

6. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 632/70 όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του Ν.Δ. 1143/72 (ΦΕΚ 64/τ.Α΄/72).

7. Την κοινή απόφαση Δ16α/04/29.11.90 (ΦΕΚ 746/Β΄/30.11.90), των Υπουργών Προεδρίας και Αναπλ. ΠΕΧΩΔΕ «περί εξαιρέσεως Διοικητικών Πράξεων και εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών» που κοινοποιήθηκε με την εγκύκλιο 2, αποφασίζουμε:

α) Την επίσπευση από το Δημόσιο της διάνοιξης Σταυρού Ελευσίνας στο τμήμα αυτής από οδό Φυλής έως ρέμα Ευπειρίδων στο Δήμο Άνω Λιοσίων.

β) Το χαρακτηρισμό της προκείμενης πολεοδομικής εφαρμογής κατεπείγουσας ανάγκης και

γ) Την κατάρτιση των στοιχείων προδικασίας που προβλέπονται από το άρθρο 5 του Ν. 653/1977, για να κινηθεί η δίκη καθορισμού των αποζημιώσεων για τις ιδιοκτησίες που ρυμοτομούνται.

Η προϋπολογισμένη δαπάνη ποσού 300.000.000 δρχ. θα βαρύνει τις πιστώσεις του έργου: 9868500 ΣΑΕ 068/2 κατά το οικονομικό έτος 2000.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Ιουλίου 1999

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΝ. ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. οικ. 19862/454 σχ. 8928/801 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Καματερού στα Ο.Τ. 925 και 915Α΄ και 925Β΄.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος και ειδικότερα των άρθρων 3 και 70 αυτού όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/τ.Α΄) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/τ.Α΄) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/τ.Α΄).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/τ.Α΄).

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 30/1996 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

5. Τις διατάξεις του ισχύοντος Οργανισμού Εσωτερικής Λειτουργίας ΦΕΚ 1262/τ.Β΄/31.12.97.

6. Την υπ' αριθ. 53/8.3.1999 ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καματερού.

7. Την υπ' αριθ. 17/99 θέμα 7ο θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομαρχιακού Τομέα Δυτ. Αθήνας.

8. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού Δήμου Καματερού (άρθρο 27 του Ν. 2081/92).

9. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 άρθρο 18 παρ. 12 σύμφωνα με τις οποίες επιτρέπεται η άσκηση προσφυγής ενώπιον του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καματερού στα Ο.Τ. 925, 925Α΄ και 925Β΄ με:

α) Την κατάργηση τμήματος πεζόδρομου μεταξύ των Ο.Τ. 925 και 925Α΄ με ενοποίηση των Ο.Τ. 925 και 925Α΄, και

β) Αύξηση του πλάτους του πεζόδρομου, μεταξύ των Ο.Τ.Α. 915Α΄ και 925Β΄, από 3.00 σε 4.00 μέτρα, για λόγους αμιγώς πολεοδομικούς δηλαδή:

1. Η εν λόγω τροποίηση σχεδίου αποτελεί διορθωτική πράξη του Δ/γματος ένταξης στο σχέδιο πόλης της γειτονιάς 5-6 του Δήμου Καματερού (ΦΕΚ 1178/τ.Δ΄/86) και της αναθεώρησης τμήματος του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αχαρνών στα επίμαχα Ο.Τ. 925, 925Α΄ και 925Β΄ (Δ/γμα ρυμοτομίας από 12.7.1997) επειδή δεν είχε ληφθεί υπόψη νομίμως υφισταμένη οικοδομή στο Ο.Τ. 925Α΄ (αρ. αδείας 4106/83) με αποτέλεσμα να καθίσταται αδύνατη η διάνοιξη του πεζόδρομου μεταξύ των Ο.Τ. 925 και 925Α΄.

2. Το Ο.Τ. 925Α΄ λόγω του μικρού του μεγέθους είναι ανακόλουθο πολεοδομικά και αισθητικά με την περιοχή αυτή του Δήμου Καματερού (γειτονιά 5 - 6) και συνεπώς πρέπει να ενωποιηθεί με το Ο.Τ. 925.

3. Η διαπλάτυνση του πεζόδρομου, μεταξύ των Ο.Τ. 925΄ και 925Β΄ από 3.00 σε 4.00 μέτρα, είναι επιβεβλημένη, για να αποκτήσει όμοιο πλάτος ο υπάρχων πεζόδρομος, και όπως αναλυτικά φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500, το οποίο συνοδεύει αυτήν την απόφαση.

Άρθρο 2ο

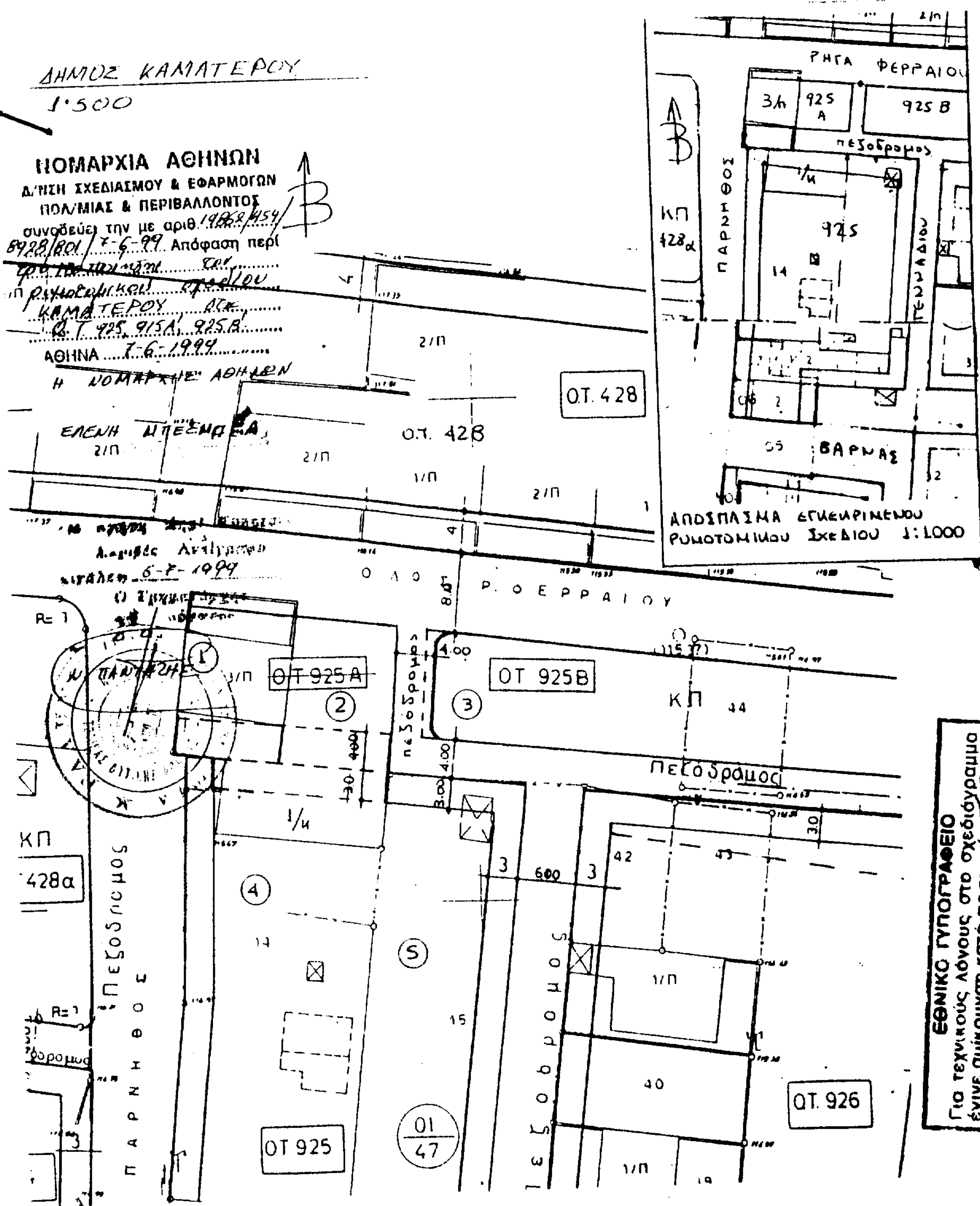
Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Ιουνίου 1999

Η Νομάρχης

Ε. ΜΠΕΣΜΠΕΑ



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

1.	Καρελιώτη Πηνελόπη	Ρ. Φερραίου 9 και Πάρνηθος-Καματερό
2.	Σούρα Ευαγγελία	Αμπατιέλλου 8 - Αθήνα
3.	Μασούνας Αριστοτέλης	Γράμμου 41 - Βριλήσσια
4.	Τσουκαλείδης Ευστράτιος	Πριάμου 116 - Ίλιον
5.	Κατάρας Ιωάννης	Μπουμπουλίνας 23 - Αχαρναί

Αριθ. οικ. 17899/433/8927/800 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Καματερού στο Ο.Τ. 858.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος και ειδικότερα των άρθρων 3 και 70 αυτού όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/τ.Α΄), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/τ.Α΄) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/τ.Α΄).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/τ.Α΄).

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 30/1996 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

5. Τις διατάξεις του ισχύοντος Οργανισμού Εσωτερικής Λειτουργίας ΦΕΚ 1262/τ.Β΄/31.12.97.

6. Την υπ' αριθ. 220/11.11.1998 ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καματερού.

7. Την υπ' αριθ. 13/99 θέμα 10ο θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομαρχιακού Τομέα Δυτ. Αθήνας.

8. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού Δήμου Καματερού (άρθρο 27 του Ν. 2081/92).

9. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 άρθρο 18 παρ. 12 σύμφωνα με τις οποίες επιτρέπεται η άσκηση προσφυγής ενώπιον του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών.

10. Την υπ' αριθ. 960/66 Ολ. Σ.τ.Ε. σύμφωνα με την οποία «η κατ' εφαρμογήν της πολεοδομικής νομοθεσίας επιβολή όρων και περιορισμών δομήσεως, εν οις και η επιβολή πρασιών (προκηπίων) συνιστά νόμιμο περιορισμό της ιδιοκτησίας μη αντικείμενον εις το Σύνταγμα, και μη χρήζοντα, κατά κανόνα, ειδικής αιτιολογίας», αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Την έγκριση της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Καματερού στο Ο.Τ. 858, με την κατάργηση του προκηπίου του επί της οδού «ανωνύμου πεζόδρομου», για λόγους αμιγώς πολεοδομικούς, όπως διαπιστώνεται από τα στοιχεία του σχετικού φακέλλου τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου και την υπ' αριθ. 13/99 θέμα 10ο γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομαρχιακού Τομέα Δυτ. Αθήνας, και όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500, το οποίο συνοδεύει αυτήν την απόφαση.

Άρθρο 2ο

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Μαΐου 1999

Η Νομάρχης
Ε. ΜΠΕΣΜΠΕΑ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΣΤΟ Ο.Τ. 858
ΔΗΜΟΥ ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ
ΚΛΙΜΑΚ. 1:500

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 58 %

Αριθ. 6873 (4)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών για έξι (6) μήνες στο Ο.Τ. 16β (που περικλείεται από τις οδούς Αθαν. Διάκου, Ανώνυμο πεζόδρομο, πεζόδρομο Θάσου και Γ. Ρούσσου) στο Δήμο Μοσχάτου.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΜΟΣΧΑΤΟΥ
(Απόφαση 130/99)

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του αρθρ. 8 και 85Α του από 17.7.23 Ν. Δ/τος όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 551/77 (ΦΕΚ 68/τ.Α').

2. Το από 30.3.90 Π.Δ. (ΦΕΚ 202/τ.Δ'/10.4.90) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1 σχετικά με την αρμοδιότητα χορήγησης αναστολής των οικοδομικών εργασιών από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μοσχάτου.

3. Την από 3.6.99 εισήγηση της Υπηρεσίας, αποφασίζουμε:

Την αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών για έξι (6) μήνες στο Ο.Τ. 16β (που περικλείεται από τις οδούς Αθαν. Διάκου, Ανώνυμο πεζόδρομο, πεζόδρομο Θάσου και Γ. Ρούσσου) στο Δήμο Μοσχάτου, όπως φαίνεται στο από Ιούνιος 99 σχεδιάγραμμα της υπηρεσίας που συνοδεύει την παρούσα απόφαση, προκειμένου, να ολοκληρωθεί η διαδικασία που βρίσκεται σε εξέλιξη για την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως στη περιοχή αυτή.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη που θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του Δήμου.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μοσχάτο, 10 Ιουνίου 1999

Ο Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου
ΑΝΔΡΕΑΣ Γ. ΕΥΘΥΜΙΟΥ

ΟΤ 13α

ΟΤ 12α

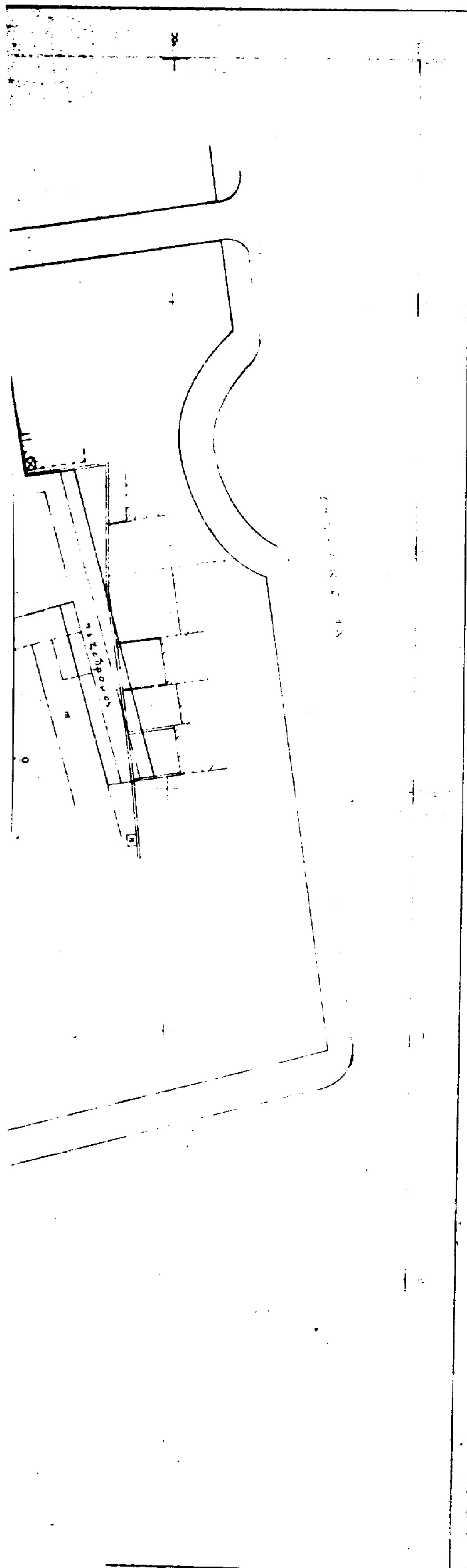
Β

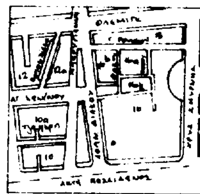
ΟΤ 10α

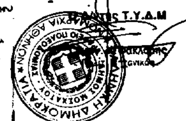
ΟΤ 10

ΟΤ 11

ΟΤ 16







130/99

Αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών για έξι (6) μήνες στο Ο.Τ. 16β (που περικλείεται από τις οδούς Αθαν. Διάκου, Ανώνυμο πεζόδρομο, πεζόδρομο Θάσου και Γ. Ρούσσου) στο Δήμο Μοσχάτου

10-6-199

Τ.Υ.Σ.
ΤΑΞΙΑΡΧΗΣ Γ. ΠΑΠΑΝΤΩΝΗΣ

ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΜΟΣΧΑΤΟ 6-7-1999

Τ.Υ.Δ.Μ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΜΟΣΧΑΤΟΥ

ΜΕΛΕΤΗ - ΕΡΓΟ

ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ ΣΤΟ ΟΤ 16β ΠΟΥ ΠΕΡΙΚΛΕΙΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΙΣ ΟΔΟΥΣ ΑΘΑΝ. ΔΙΑΚΟΥ, ΑΝΩΝΥΜΟ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟ, ΠΕΖΟΔΡΟΜΟ ΘΑΣΟΥ ΚΑΙ Γ. ΡΟΥΣΣΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΜΟΣΧΑΤΟΥ

ΣΧΕΔΙΟ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΚΛΙΜΑΚΑ
ΙΟΥΝΙΟΣ 99	1:500

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	Ο ΕΛΕΓΞΑΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ